



مؤسسه تحقیق و توسعه
صنعت احداث

پژوهش، آموزش، مشاوره و اطلاع رسانی

انجمن شرکتهای ساختمانی

انجمن صنفی شرکتهای پیمانکار تاسیسات تجهیزات صنعتی ایران

انجمن صادرکنندگان خدمات فنی و مهندسی ایران

انجمن شرکتهای مهندسی و پیمانکاری نفت، گاز و پتروشیمی

انجمن صنفی انبوه سازان مسکن

سندیکای صنعت برق ایران

پیوست:

تاریخ:

شماره:

به نام خدا

صورجلسه چهارمین نشست هماهنگی سخنگویان و هماهنگ کنندگان های هفت کارگروه تخصصی (پیگیری و پایش قطعهنامه سومین کنفرانس صنعت احداث): مورخ ۹۲/۰۵/۲۹ ساعت ۹/۴۵-۷/۳۰ در محل انجمن تاسیسات

حاضرین جلسه آقایان: دکتر شمس اردکانی، مهندس سماک، مهندس پارسا، مهندس طراوت، دکتر الهی، مهندس گلسرخی، مهندس شریفیان، مهندس امیری فر، مهندس غفاری شیروان، مهندس صادقی پناه، مهندس ژیرافر، مهندس عبدالرضا صالحی، مهندس پیروی و مهندس صناعی

دستور جلسه: ۱- ارائه گزارش فعالیت های انجام شده توسط کارگروه ها ۲- تنظیم و تعیین فعالیت های آتی کارگروه ها

الف- خلاصه مذاکرات:

● آقای مهندس سماک:

- ما در هیأت مدیره موسسه (دیروز) موضوع سمینار (برگزاری کنفرانس صنعت احداث) را مطرح کردیم و تأکید شد بدلیل انعکاس خوبی که سومین کنفرانس بین المللی صنعت احداث داشته و نیز دستاوردهای پیگیری قطعهنامه ی کنفرانس با توجه به شرایط جدید کشور (کابینه جدید و امکان تعامل بهتر و بیشتر صنعت احداث و انرژی با ارکان حکومتی) موضوع برگزاری چهارمین کنفرانس بین المللی صنعت احداث بصورت تجمیع صنعت احداث و انرژی پیگیری شود و کارگروه های هفت گانه و تشکل ها و انجمن های مرتبط با موسسه و صنعت احداث و انرژی از این موضوع حمایت کامل بنمایند تا کنفرانس چهارم در نیمه ی دوم امسال برگزار شود.
- دستور جلسه ی امروز را اعلام بفرمایید.

● آقای دکتر شمس اردکانی:

- دستور جلسه ی امروز عبارت است از: الف- ارائه گزارش فعالیت های کارگروه ها و تنظیم برنامه ی آتی آن ها ب- بررسی پیشنهاد آقای مهندس شریفیان که امروز مطرح کرده اند (استاندارد IPS)

● آقای مهندس گلسرخی:

- خلاصه گزارش جلسه ی قبل ۷ کارگروه برای آقای مهندس سماک ارائه گردید.
- تأکید بر تشکیل منظم جلسات کارگروه ها و ارسال گزارش مکتوب فعالیت های کارگروه ها به موسسه (دبیرخانه دائمی کنفرانس).

● آقای مهندس شریفیان:

- پیشنهاد بنده این است که ما (صنعت احداث و انرژی) استاندارد پتروشیمی ایران (IPS) را مطرح نموده و مبنای کار قرار دهیم.
- سوال: آیا یک کارگروه خاص برای «استاندارد» در نظر بگیریم، یا در کارگروه ما (انرژی) آن را دنبال کنیم؟



مؤسسه تحقیق و توسعه
صنعت احداث

انجمن شرکتهای ساختمانی

انجمن صنفی شرکتهای پیمانکار تاسیسات تجهیزات صنعتی ایران

انجمن صادرکنندگان خدمات فنی و مهندسی ایران

انجمن شرکتهای مهندسی و پیمانکاری نفت، گاز و پتروشیمی

انجمن صنفی انبوه سازان مسکن

سندیکای صنعت برق ایران

پژوهش، آموزش، مشاوره و اطلاع رسانی

شماره:

تاریخ:

پیوست:

● آقای مهندس غفاری شیروان:

- باید از ظرفیت قانونی بودجه فعلی (قانون بودجه برنامه پنجم) استفاده کنیم. وضعیت مالی پروژه ها خوب نیست چه باید کرد که پروژه ها حرکت کنند. از کلی گویی باید پرهیزیم. (به گفته ی آقای دکتر شمس تا ۸ ماه آینده پولی نخواهد بود و پول نفت وصول نخواهد شد).
- بطور مثال: هزینه ی تصفیه ی یک متر مکعب آب مبلغ ۵.۰۰۰ تومان است چگونه می توان این پول را تأمین کرد؟ آیا می توان آن را از مشترک آب دریافت کرد!
- لزوم الویت بندی پروژه های Feasible و تأکید بر ادامه کار کار گروه بر روی بند ۱۲۶ قانون بودجه سال ۹۲.

● آقای مهندس سماک:

- به دوستان توصیه می کنم کتاب «اقتصاد سیاسی مناقشه اتمی ایران» آقای دکتر رنانی را حتماً بخوانند.

● آقای مهندس پارسا:

- اعلام نگرانی از کسری بودجه ی دولت (ظاهراً دولت ۸۰ هزار میلیارد تومان کسری بودجه دارد)
- آقای دکتر رنانی (مؤلف کتاب فوق الذکر) معتقد به «تکیدگی اقتصادی» در کشور می باشد.
- آقای نوبخت (معاون رئیس جمهور) می خواهد تا ۲۰ شهریور اصلاحیه ی بودجه ۹۲ را به دولت بدهد، ما باید در این زمینه همکاری و تعامل کنیم و فکری برای این کار بشود (بطوریکه این کسری بودجه به ما تحمیل نشود)
- الان نرخ واقعی ارز (دلار) ۳۴۰۰ تومان است ولی قیمت رسمی آن ۱۲۲۶ تومان است و این اختلاف قیمت، شوک را بیشتری کند.
- من فکر می کنم تنها گروهی که نباید خیلی مشکل داشته باشد، گروه انرژی است (با توجه به قانون موجود فروش نفت خام) یعنی می توانید برای وزارت نفت، پروژه اجرا کنید و بجای آن نفت خام دریافت نمایید (بفروشید) چون بخش دولتی در شرایط تحریم نمی تواند به راحتی نفت یا میعانات گازی (Condensate) را بفروشد ولی بخش خصوصی می تواند.
- یک کار هم این است که ما برای آب و برق هم، چنین قانون و تسهیلی ایجاد کنیم.
- مجدداً تأکید می کنم بر تأسیس دو نوع بیمه ی جدید در کشور (بیمه ی ریسک عدم پرداخت و بیمه ی نوسانات ارزش ارز). ما از بابت عدم پرداخت حداقل سالی ۴۰ درصد (ریالی) خسارت می بینیم.

● آقای مهندس طراوت:

- نتایج این جلسات مکتوب بشود و در اختیار کار گروه ها قرار بگیرد تا در جلسات هر کار گروه روی آن ها کار بشود (آقای مهندس سماک: این کار انجام می شود)
- کار گروه آب و فاضلاب، گزارش مکتوب را تهیه کرده و خدمت آقای مهندس صناعی فرستاده اند ولی کار گروه صدور خدمات تاکنون جلسه ای نداشته اند.
- در مورد صدور خدمات و تجهیزات نمی توان از استانداردهای ملی (مثل IPS) استفاده کرد و بایستی از استانداردهای بین المللی استفاده نمود.



مؤسسه تحقیق و توسعه
صنعت احداث

انجمن شرکتهای ساختمانی

انجمن صنفی شرکتهای پیمانکار تاسیسات تجهیزات صنعتی ایران

انجمن صادرکنندگان خدمات فنی و مهندسی ایران

انجمن شرکتهای مهندسی و پیمانکاری نفت، گاز و پتروشیمی

انجمن صنفی انبوه سازان مسکن

سندیکای صنعت برق ایران

پژوهش، آموزش، مشاوره و اطلاع رسانی

پیوست:

تاریخ:

شماره:

- در صنعت برق هزینه ی هر کیلو وات برق ۳۵ تومان است ولی طبق تعرفه باید به ازای هر کیلو وات ۸ تومان بگیرد.
- پیشنهاد: اجازه بدهند برق کشور حداقل به مدت ۳ سال پرداختی به دولت نکند و بعداً چیزی شبیه شرکت مخابرات بشود.

● آقای مهندس صادقی پناه:

- پیشنهاد کمک به دولت در برنامه های کلان، مثل: اصلاح قانون بودجه ۹۲ یا سایر قوانینی که می خواهد بازنگری شود.
- برگزاری جلسات با وزرا و درخواست از آن ها برای ارتباط دائم با تشکل ها.
- واگذاری واحدهای معدنی به بخش خصوصی واقعی.

- احداث زیرساخت های مورد نیاز معدن توسط دولت (که از وظایف حاکمیتی است). این دو موضوع را می شود پلی زد توسط بخش خصوصی (یک تیر و دو نشان) بطوریکه بخش خصوصی بجای پول گرفتن از دولت، یک واحد معدنی از دولت بگیرد.

● آقای مهندس گلسرخی:

- پیشنهاد می شود: آقای مهندس صنایعی جلسه ی قبل را قرائت نمایند و چند دقیقه قبل از انتهای هر جلسه، یک جمع بندی از مصوبات آن جلسه را داشته باشیم.

● آقای دکتر شمس اردکانی:

- توجه داشته باشید که وقتی پالایشگاه های نفت خارجی خودشان را با یک نوع نفت خام تطبیق دادند، دیگر به راحتی نمی توانند از نفت خام جدید استفاده کنند و ماه ها طول می کشد (مثال درمراجرای کودتای ۲۸ مرداد سال ۳۲ و قطع صدور نفت به خارج، ۱۹ ماه طول کشید تا مجدداً شرایط عادی شد). بنابراین پالایشگاه های کره جنوبی و هندوستان که از پالایشگاه های توسعه پذیر هستند، وقتی از نفت خام ایران جدا شوند به سختی می توانند خودشان را مجدداً با نفت خام ایران تطبیق دهند.

- ما سریعاً از آقای مهندس ترکان (شورای مشاورین رئیس جمهور) و آقایان نعمت زاده، آخوندی و طیب نیا وقت بگیریم و تحت لوگویی که برای صنعت احداث و انرژی درست کرده ایم به آن ها بگوییم که این لیست ذیل بودجه است که آمادگی داریم آنها را بصورت BOT انجام دهیم.

- توضیح درمورد راه حل آقای مهندس پارسا: اگر بخواهیم از وزارت نفت چیزی بگیریم، «نفت» نگیریم، توجه کنید که «نفت ایران» تحریم است (ما نمی توانیم بابت زنجانی بشویم) ولی اگر قیر و LPG و اوره داشته باشیم، برای فروش آن در تحریم، مشکلی نخواهیم داشت.

- من می توانم وقت جلسه با این دو سه عزیز را تنظیم کنم و بعد بگوییم که ما مشق مان را کرده ایم و الآن هم با آقایان آخوندی، نعمت زاده و طیب نیا این چند پروژه را توافق کرده ایم.

- ما باید در شهریور کارهایمان را ببندیم چون بودجه را می بندند و دست ما خالی می ماند و فرصت را کلاً از دست می دهیم (فرصت طلبی به این معنا خوب است)

● آقای مهندس پارسا:

- تأکید مجدد بر «کمپین ضد تحریم» حتی مکاتبه با آقای اوباما و بیان آثار و تبعات تحریم بر مردم ایران (مشکلات دارو- غذا- اشتغال و ...). این یک



مؤسسه تحقیق و توسعه
صنعت احداث



انجمن شرکتهای ساختمانی

انجمن صنفی شرکتهای پیمانکار تاسیسات تجهیزات صنعتی ایران

انجمن صادرکنندگان خدمات فنی و مهندسی ایران

انجمن شرکتهای مهندسی و پیمانکاری نفت، گاز و پتروشیمی

انجمن صنفی انبوه سازان مسکن

سندیکای صنعت برق ایران

پژوهش، آموزش، مشاوره و اطلاع رسانی

موضوع ملی است و ربطی به دولت ها ندارد.

● آقای مهندس صناعی:

- ۱۴ بند مصوبات جلسه ی قبل (نشست سوم کارگروه ها) را قرائت کرده که ضمن آن درباره ی بعضی مصوبات توسط آقای مهندس گلسرخی توضیحاتی ارائه و مواردی از مصوبات اصلاح گردید.
- مقرر شد اصلاحات و نحوه پیگیری و اجرای مصوبات سومین نشست در بخش مصوبات نشست چهارم (جلسه ۹۲/۰۵/۲۹) منظور شود.

● آقای مهندس سماک:

در هر کارگروه که جلسه با وزیر و مسئولین داریم، باید بصورت سامان یافته برویم و یک Text شامل دو بخش: الف- معرفی خودمان ب- بیان خواسته ها و نیازها از مسئولین، داشته باشیم.

● آقای دکتر شمس اردکانی:

- دو تا از کارگروه های ما، فعالیتشان کم و محدود شده است: کارگروه برق و کارگروه صدور خدمات فنی و مهندسی در کارگروه برق با توجه به جابجایی کاری و شغلی آقای مهندس صفویان (بعنوان هماهنگ کننده کارگروه) و عدم حضور ایشان، آقای مهندس باقری برای جانشینی پیشنهاد و معرفی می شوند. از آقای مهندس صفویان بخواهیم که با دعوت از اعضای کارگروه برق، اولین جلسه ی کارگروه را برگزار نموده و گزارش مکتوب کارگروه را برای آقای مهندس صناعی ارسال نمایند. (قرار شد این موضوع را آقای مهندس ژیرافر به آقای مهندس صفویان و آقای مهندس باقری اعلام نمایند).
- مجدداً تأکید شد کارگروه صدور خدمات نیز سریعاً تشکیل شده و گزارش جلسات را برای موسسه ارسال نمایند.

● آقای مهندس غفاری شیروان:

- با توجه به فعالیت های کارگروه مالی- اقتصادی، پیشنهاد می شود گزارش مکتوب این کارگروه برای آقای مهندس صناعی ارسال شود و ایشان نیز جهت استفاده ی سایر کارگروه ها ارسال نمایند (قرار شد آقای مهندس عبدالرضا صالحی گزارش مکتوب را تهیه و به موسسه بفرستند)

● آقای مهندس شریفیان:

- آلمان ها، یک «اداره ی اقتصاد آب» دارند و در کتاب هایشان می نویسند ما این را از یزد (کانال- قنات و ...) یاد گرفتیم.
اینکه آیا ایجاد صنعت فولاد در یزد از منظر تأمین آب صنعت، صحیح است یا ایجاد صنعت فولاد در اصفهان (از منظر آب)؟ این موضوع را ما آمادگی داریم تحت عنوان پروژه ی «سامان آب، میرابی و ...» برای موسسه کار کنیم اگر منابع مالی آن تأمین شود. مادر کشور «میراب» نداریم، میراب ها مرده اند!

● آقای مهندس غفاری شیروان:

- تمام صنایع (بخصوص صنایع آب بر) باید بر اساس «طرح آمایش سرزمین» ایجاد شوند، این کارها در سازمان برنامه انجام شده است. بشرطی که عزم جدی در اجرای «آمایش سرزمین» باشد، عدم پایبندی به آمایش سرزمین و طرح های ملی، باعث فاجعه های مختلف می شود.



مؤسسه تحقیق و توسعه
صنعت احداث



انجمن شرکتهای ساختمانی

انجمن صنفی شرکتهای پیمانکار تاسیسات تجهیزات صنعتی ایران

انجمن صادرکنندگان خدمات فنی و مهندسی ایران

انجمن شرکتهای مهندسی و پیمانکاری نفت، گاز و پتروشیمی

انجمن صنفی انبوه سازان مسکن

سندیکای صنعت برق ایران

پژوهش، آموزش، مشاوره و اطلاع رسانی

ب- مصوبات جلسه:

- ۱- مقرر شد که کنفرانس صنعت احداث و انرژی در نیمه دوم سال جاری برگزار شده و مسئولین محترم کارگروه ها و تشکل ها از این موضوع حمایت نمایند.
- ۲- برای جلسه با وزرای محترم و مسئولین آقایان: دکتر طیب نیا، مهندس زنگنه، دکتر آخوندی، مهندس نعمت زاده، مهندس ترکان، دکتر نجفی و دکتر نوبخت، جدول زمانبندی تهیه کنیم و کارگروه های مربوطه متن های لازم (Text) را به موسسه بفرستند.
- ۳- مقرر شد در نیمه اول مهرماه با ریاست محترم جمهوری نشستی داشته باشیم و تا آن موقع محورهای گفتگو را درآوریم.
- ۴- مقرر شد «سازمان های مردم نهاد» (NGO) نامه هایی را به مراجع بین المللی بزنند (کمپین ضد تحریم). بنابراین لازم است روی سامانه ی آن، کار بشود. (بدون ورود به بحث سیاسی)
- ۵- آقای مهندس گلرخی با پیگیری از طریق اتاق تهران برای تدوین آیین نامه های اجرایی «قانون بهبود مستمر محیط کار» و نیز بند ۱۲۶ قانون بودجه سال ۹۲ ورود کنند (با همکاری آقایان مهندس پارسا، مهندس سماک و دکتر شمس) و مکاتبات روی سربرگ و لوگوی رسمی انجام بشود.
- ۶- تأکید شد که در هر جلسه (نشست هماهنگی کارگروه ها) ابتدا مصوبات جلسه ی قبل قرائت شود و در انتهای هر جلسه جمع بندی مصوبات، اعلام و به تأیید جمع برسد.
- ۷- جلسه ی بعدی (پنجمین نشست کارگروه ها برای پیگیری قطعنامه کنفرانس) سه شنبه مورخ ۹۲/۰۶/۱۲ ساعت ۷/۳۰ الی ۹/۳۰ صبح در محل سالن جلسات «جامعه مهندسان مشاور ایران» برگزار خواهد شد.

* سایر مصوبات جلسه (پیشنهادی و استخراج شده از خلاصه مذاکرات جلسه):

- ۸- تأکید مجدد بر تشکیل منظم جلسات درونی کارگروه ها و ارسال گزارش فعالیت های هر کارگروه به موسسه (دبیرخانه دائمی کنفرانس).
- ۹- همکاری و همفکری در مورد اصلاحیه ی بودجه ۹۲ بطوریکه کسری بودجه به ما تحمیل نشود (قرار است آقای دکتر نوبخت تا ۲۰ شهریور اصلاحیه بودجه را به دولت بدهد)
- ۱۰- استفاده از قوانین موجود کشور برای تأمین منابع مالی پروژه ها (قانون موجود فروش نفت خام یا فرآورده های قابل فروش در بازار جهانی توسط بخش خصوصی - واگذاری یک واحد معدنی از طرف دولت به پیمانکاران صنایع معدنی)
- ۱۱- تأکید بر اینکه ما تا شهریورماه کارهایمان را ببندیم چون بودجه را می بندند و دست ما خالی می ماند و فرصت را کلاً از دست می دهیم.
- ۱۲- در جلساتی که کارگروه ها با وزرا و مسئولین دارند یک text شامل دو بخش آماده گردد: الف- معرفی موسسه و کارگروه ب- بیان خواسته ها و نیازها از مسئولین.
- ۱۳- کارگروه های برق و صدور خدمات فنی و مهندسی در اسرع وقت تشکیل شده و گزارش فعالیت های کارگروه را به موسسه ارسال نمایند، در کارگروه برق آقای مهندس باقری جایگزین آقای مهندس صفویان می شوند.

